

Stadt-, Ortsteil	Nr.	Name	Geplante Nutzung	Ergebnis Umweltbericht		Wesentliche Eingriffe in landschaftsplanerische oder landschaftsökologische Aspekte Rot: Ergänzungen Umweltverbände
				Gemäß Planunterlagen	Einstufung der Umweltverbände	
Kernstadt Donau- eschingen	Don-N01	Am Hüfing- ger Steig	W	Gering/ hoch	mittel	<ul style="list-style-type: none"> (1) Verlust landschaftsprägender Gehölzbestände -> Flächenreduktion zum Erhalt erforderlich (2) Eingriffe in geschütztes Feldgehölzes -> Flächengleicher Ausgleich erforderlich (3) Lage im Wasserschutzgebiet Zone III (4) Artenschutz betroffen (Avifauna, Reptilien)
	Don-N02	Waldstraße (Aufen)	W	hoch	Hoch	<ul style="list-style-type: none"> (1) tlw. Verlust hochwertiger Böden (2) Verlust von Teilflächen eines hochwertigen, strukturreichen Gebiets -> erheblicher Eingriff in Landschaftsbild, Biotopverbund (3) Verlust gefährdeter, tlw. geschützter Biotoptypen -> Flächengleicher Ausgleich erforderlich (4) Schutzbedürftiger Bereich für Naturschutz und Landschaftspflege (Regionalplanentwurf 2021)
	Don-N03-1 Don-N03-2	Brühl Rohren	G	hoch	Sehr hoch	<ul style="list-style-type: none"> (1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet <ul style="list-style-type: none"> ➤ Nahrungshabitate: u.a. Rotmilan (BV in Umgeb.), Weißstorch, Kiebitz (unregelm. BV in Um), Bekassine, Limikolen ➤ Rastplatz Zugvögel -> mind. 50% = 12,5ha als Ausgleich erforderlich (2) Verlust Kernflächen für den Biotopverbund „Gewässerlandschaft“ Verlust geschützter Biotope -> Flächengleicher Ausgleich erforderlich (3) Verlust von qualifizierten Fließgewässern (4) Bebauung rechtskräftiger Überschwemmungsgebiete -> im Steckbrief sind die Überschwemmungsflächen nach Hochwassergefahrenkarte dargestellt, nicht die ÜSG! -> regelmäßig überstaut -> ehem. Donauaue, steht mit Donau in Verbindung -> ÜSG ist Ausschlusskriterium nach Begründung!! (5) Gebiet mit tlw. Hohen Grundwasserständen -> Bebauung wäre mit hohen Aufwendungen u. Bodeneingriffen für Gründung verbunden (6) Verlust mittel- bis hochwertiger Böden -> anteilig Anmoor: klimarelevant, daher unbedingt zu erhalten (7) Verlust von Böden mit besonderer Bedeutung als Archive der Naturgeschichte -> selten! (8) großflächige Landschaftsbild verändernde Wirkungen Entwertung erholungsrelevanter Flächen -> Eingriff in weniger zerschnittenen Teil der Baar (9) Großflächige gewerbliche Nutzung in einem für die Ansammlung von Luftschadstoffen

						empfindlichen Gebiet -> Muldenlage!
Aasen	Aas-N01	Obere Anger	W	Mittel-hoch	Mittel-hoch	(1) tlw. Verlust mittel- bis hochwertiger Böden (2) Verlust Streuobst (3) Überplanung eines landschaftlich hochwertigen Ortsrandes
	Aas-N02	Klosterstraße / Kornbeut	W	mittel	mittel	(1) tlw. Verlust mittel- bis hochwertiger Böden (2) Verlust Obstbäume (3) Überplanung eines landschaftlich hochwertigen Ortsrandes
	Aas-N03	Obere Wiesen4. Erweiterung	G	Gering-mittel	Mittel-hoch	(1) tlw. Verlust mittel- bis hochwertiger Böden (2) keine Arrondierung (3) weitere Gefährdung Feldvögel
Grünigen	Gru-N01	Weidenäcker (Bauabschnitt 3)	W	mittel	mittel	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> Rotmilan, Feldlerche, Wachtel -> mind. 50% = 0,6ha als Ausgleich erforderlich (2) tlw. Verlust mittel- bis hochwertiger Böden
Heidenhofen	Hei-N01	Alpenblick(Bauabschnitt 5)	W	Gering-mittel	Gering-mittel	-
	Hei-N02	Alpenblick(Bauabschnitt 6)	W	Gering-mittel	Gering-mittel	-
Hubertshofen	Hub-N01	Auf der Sängen	W	mittel	Mittel-hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet (2) Verlust Streuobst (3) Bebauung exponierter Hangflächen (Landschaftsbild) (4) Keine Arrondierung!
Neudingen	Neu-N01	Weihbrünnele (Bauabschnitt 2)	W	Gering-mittel	Gering-mittel	-
	Neu-N02	Schachtweg	G	Gering-mittel	Mittel-hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> Weißstorch(Bv), Rotmilan (Bv+Rast) -> Summation mit SO PV (2) tlw. Verlust mittel- bis hochwertiger Böden
	Neu-N03	Erweiterung Schreinerei Widmann	G	Gering-mittel	Gering-mittel kleinflächig	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> Weißstorch(Bv), Rotmilan (Bv+Rast) -> Summation mit SO PV -> ca. 50% = 1,0ha als Ausgleich erforderlich (2) tlw. Verlust mittel- bis hochwertiger Böden
Pföhren	Pfo-N01	Östlich GrundErweiterung	W	Gering-mittel	mittel	(1) Bebauung exponierter Hangflächen (Landschaftsbild) (2) Erhöhung Freizeitdruck auf NSG Mittelmess (freilaufende Hunde, Spaziergänger abseits v. Wegen)
Wolterdingen	Wol-N01	Emil-Hauger-Straße	M	Gering-mittel	Gering-mittel	(1) Bebauung exponierter Hangflächen (Landschaftsbild)

Stadt-, Ortsteil	Nr.	Name	Geplante Nutzung	Ergebnis Umweltbericht		Wesentliche Eingriffe in landschaftsplanerische oder landschaftsökologische Aspekte Rot: Ergänzungen Umweltverbände
				Gemäß Planunterlagen	Einstufung der Umweltverbände	
Hüfingen	Hue - N01	Obere Ruckhalde	G	Mittelhoch	Mittelhoch	(1) Verlust Grünzäsur (2) Verlust siedlungsrelevantes Kaltluftentstehungsgebiet (3) tlw. Verlust hochwertiger Böden (4) Lage im Wasserschutzgebiet Zone III
	Hue - N02	Erholung am Riedsee	SO	gering	Geringmittel	(1) (bereits bestehende) Beanspruchung Vogelschutzgebiet (2) Betroffenheit Biotope (Feldgehölz) -> Flächengleicher Ausgleich erforderlich -> Erhöhung Störung Uferzone -> Gesamtkonzeption erforderlich
	Hue - N03	Schwimmende PV-Anlage Riedsee	EE	mittel	hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> Brut-, Nahrungs-, rast- u. Überwinterungsgebiet -> u.a. Baumfalke, Limikolen, Seetaucher (2) Nutzungskonflikte PV-Anlage <-> Freizeit und Erholung <-> Naturschutzbelange <-> Fischerei/ Gewässerökologie
	Hue - N04	Photovoltaik	EE	mittel	Sehr hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> Rotmilan (BV), Sm (BV) Bf (BV), Durchzugs- u. Rastgebiet -> mind. 50% der Fläche = 4,5 ha als Ausgleich erforderlich (2) Eingriff in Biotopverbundflächen feuchter Standorte -> §22 NatSchG: Alle öffentlichen Planungsträger haben bei ihren Planungen und Maßnahmen die Belange des Biotopverbunds zu berücksichtigen. (3) Überplanung geschützte Biotope (Nasswiese) -> Flächengleicher Ausgleich erforderlich (4) landschaftsbildverändernde Wirkungen (5) Überplanung/ Beeinträchtigung von Ausgleichsmaßnahmen Das angrenzende Lidl-Gelände mit ca. 14ha ist ohne PV -> Prio I !!!
	Hue - N05	Binsengraben	G	Geringmittel	Geringmittel	Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 0,46ha als Ausgleich erforderlich
Behla	Beh-N01	Baarblick Erweiterung	W	Mittelhoch	hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet (2) Verlust Streuobstbestände (rote Liste) -> mind. flächengleicher Ausgleich = 0,18ha erforderlich (3) Verlust mittel- bis hochwertiger Böden -> Verlust Ortsrandeingrünung
	Beh-N02	Weiherrwiesen	G	Geringmittel	Geringmittel	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche als Ausgleich erforderlich (2) Verlust mittel- bis hochwertiger Böden Vorbelastung durch Ortsumgehung
	Beh-N03	Erweiterung Lignumbau	G	Geringmittel	Geringmittel	Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 0,35 ha als Ausgleich

						erforderlich
	Beh-N04	Neuwiesen	G	Gering-mittel	Mittel-hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 0,6 ha als Ausgleich erforderlich (2) Zersiedlung/fehlende Arrondierung; Alternativen am westlichen Ortsrand
Hausen v.W.	Hau-N02	Gewerbegebiet West	G	mittel	Mittel-hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 0,3 ha als Ausgleich erforderlich (2) Verlust siedlungsrelevanter Luftaustauschfunktionen (3) lineare Ausdehnung von Siedlungsflächen in die freie Landschaft (4) Beeinträchtigung Gewässer
Sumpfohren	Sum - NO1	Im Einfang	W		hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 0,3 ha als Ausgleich erforderlich (2) Beeinträchtigung Wohnen durch Landwirtschaft/ Gefährdung Biobetrieb durch Wohnen
Mundelfingen	Mun - N01	Am Aubach	W	Gering-mittel	Gering-mittel	(1) Eingriff geschütztes Biotop (Hecke) -> Aussparung oder flächengleicher Ausgleich erforderlich (2) tlw. Überplanung landschaftlich prägnanter Talzug
Mundelfingen	Mun - N02	HeRotmilanann-Mäder-Straße	W	Gering-mittel	mittel	(1) Verlust mittel- bis hochwertige Böden (2) Sportplatznähe (LäRotmilan) (3) Zersiedelung -> Arrondierung durch Flächentausch anzustreben

Stadt-, Orts- teil	Nr.	Name	Geplante Nut- zung	Ergebnis Umweltbericht		Wesentliche Eingriffe in land- schaftsplanerische oder land- schaftsökologische Aspekte Rot: Ergänzungen Umweltverbände
				Gemäß Planun- terlagen	Einstufung der Um- weltver- bände	
<->Kernstadt Bräunlingen	Bra- N01	Palmbuck- straße	W	Gering- mittel	Gering- mittel	(1) Tlw. Verlust hochwertiger Böden (2) Behinderung siedlungsrelevanter Luftaus- tauschfunktionen (3) Lage im Wasserschutzgebiet Zone III (4) Artenschutz: Rotmilan Nahrungshabitat
	Bra- N02	Bregtal- straße Nord (Bruggen)	W	Gering- mittel	mittel	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 0,3 ha als Aus- gleich erforderlich (2) Eingriff in Suchraum Biotopverbund mitt- lerer Standorte -> §§22 NatSchG: Alle öffentlichen Pla- nungsträger haben bei ihren Planungen und Maßnahmen die Belange des Bio- topverbunds zu berücksichtigen. -> innerörtliche Freiflächen vorhanden
	Bra- N03	Bregen- berg	W	gering	Gering	Erschließung bereits begonnen!
	Bra- N04	Bregen- berg (Grünflä- che)				
	Bra- N05	Photo- voltaik	EE	Mittel- hoch	Mittel-hoch	Als Agri-PV im Verfahren (1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet (2) Eingriff in Kernflächen u. Kernräume Biotopverbund trockener Standorte (3) Eingriff in geschützte Hecken (4) landschaftsbildverändernde Wirkungen (5) Entwertung erholungsrelevanter Flächen (6) Lage im Wasserschutzgebiet Zone III
Döggingen	Doe- N01	Gewerbe- gebiet B31	GE	Mittel- hoch	Sehr hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 4,2 ha als Aus- gleich erforderlich, Feldlerchen-Hotspot, Wachtel, Milane, Fledermäuse (2) großflächiger Verlust von Böden (3) landschaftsbildverändernde Wirkungen -> Erholungsnutzung! (4) Lage im Wasserschutzgebiet Zone III (5) Eingriff in wenig zerschnittenen Land- schaftsteil (6) Exponierte Lage -> Landschaftsbild, Erho- lung (7) Keine Anbindung an bestehende Siedlung/ Gewerbe (Anbindungsgebot) (8) Aufwendige Erschließung (z.B. Abwasser)
Mistelbrunn	Mis- N01	Unterbrän- der Straße BA 2	W	gering	gering	-
Waldhausen	Wal- N01	Hundsrü- ckenweg	W	Gering- mittel	Gering- mittel	Lage im Wasserschutzgebiet Zone III
	Wal- N02	Photovolta- ik	EE	Mittel- hoch	Mittel-hoch	(1) Verlust Flächen Vogelschutzgebiet -> mind. 50% der Fläche = 8,1 ha als Aus- gleich erforderlich: Rotmilan Sm (2) landschaftsbildverändernde Wirkungen (3) Entwertung erholungsrelevanter Flächen (4) Lage im Wasserschutzgebiet Zone III